

Як я можу подати заяву на отримання житлової субсидії?

Як і у випадку з усіма державними пільгами, заяву на отримання житлової субсидії необхідно подати до відповідного органу місцевого самоврядування. Це відділ житлових субсидій вашої муніципальної, міської або районної адміністрації. Більшість органів, що надають житлові субсидії, вже пропонують подати заяву онлайн на своїх веб-сайтах.

Для домогосподарств, які вже отримують житлову субсидію, це вирішується автоматично та без подачі заяви про таке збільшення. У таких випадках подача заяви знову потрібна лише після закінчення терміну дії поточного дозволу на субсидію.

Які документи мені потрібні?

Щоб подати заяву на отримання житлової субсидії, вам знадобляться, зокрема, такі документи:

- заява на отримання житлової субсидії;
- підтвердження витрат на житло (наприклад, договір оренди);
- підтвердження доходу (наприклад, довідка про заробітну плату, пенсійне посвідчення).

Залежно від життєвої ситуації можуть знадобитися додаткові докази.

Де і як я можу отримати консультацію?



Інформацію про житлову субсидію «Wohngeld-Plus» можна знайти в інтернеті за посиланням:
bmwsb.bund.de/wohngeld-plus

і телефоном: **030 20179050**

Багато місцевих органів влади та організацій соціального захисту надають додаткову інформацію про житлову субсидію, а також створили власні консультаційні служби.

Житлова субсидія «Wohngeld-Plus»

Жити більш безтурботно

Правова інформація

Опубліковано

Федеральним міністерством житлового господарства, містобудування та будівництва
www.bmwsb.bund.de

Станом на

лютий 2025 р.

Ця публікація видається Федеральним урядом у межах його роботи зі зв'язків з громадськістю. Публікація розповсюджується безкоштовно та не призначена для продажу. Вона не може бути використана політичними партіями, учасниками виборчих кампаній або працівниками виборчих органів під час виборчої кампанії для передвиборчої реклами. Це стосується федеральних, регіональних і місцевих виборів, а також виборів до Європейського парламенту.



www.bmwsb.bund.de

- social.bund.de/@BMWSB_Bund
- x.com/BMWSB_Bund
- Youtube.com/@Bundesbauministerium
- instagram.com/bundesbauministerium



Федеральне міністерство житлового господарства, розвитку міст і будівництва

Житлова субсидія

Що таке житлова субсидія?

Люди з більш низькими доходами часто витрачають значну частину свого доходу на оплату за житло.

Саме тут може допомогти житлова субсидія.

Житлова субсидія — це державна субсидія на оплату житла за орендоване або власне житло.

Житлова субсидія підтримує домогосподарства з більш низькими доходами, які перевищують базові умови соціальної підтримки. Це допомагає забезпечити належне та прийнятне для проживання сім'ї житло.



За допомогою житлової субсидії «Wohngeld-Plus» Федеральне міністерство житлового господарства, містобудування та будівництва (BMWSB) у 2023 році розпочало програму допомоги багатьом малозабезпеченим людям, щоб запобігти їх потраплянню в скрутне становище через витрати на житло. Це означає, що багато громадян можуть жити більш безтурботно.



Ви також можете подати заявку на **житлову субсидію**.

Це ваше законне право!

Що змінилося з 1 січня 2025 року?

З 1 січня 2025 року житлову субсидію було динамізовано, тобто була скорегована з урахуванням зростання орендної плати та цін. Підвищення, передбачене Законом про житлові субсидії, є важливим для того, щоб забезпечити підтримку допомоги, передбаченої реформою житлової субсидії «Wohngeld-Plus» у 2023 році, залишається діяти і в майбутньому.

Метою динамізації є полегшення навантаження на людей, що працюють, і пенсіонерів, які отримують житлову субсидію, щоб їм не доводилося звертатися за допомогою або базовою підтримкою через підвищення орендної плати або зростання витрат у власників.

Які переваги динамізації житлової субсидії?

- Житлова субсидія «Wohngeld-Plus» була скорегована з урахуванням зростання орендної плати та цін станом на 1 січня 2025 р.
- Для домогосподарств, які отримують житлову субсидію, її розмір збільшується в середньому приблизно на 15 відсотків.
- Коригування означає, що кількість домогосподарств-реципієнтів залишається стабільною.

Чи маю я право на житлову субсидію?

Діє такий принцип: якщо у вас низький дохід, перевірте, чи маєте ви право на житлову субсидію. Зокрема, це стосується таких категорій:

- пенсіонери з низькою пенсією;
- сім'ї – в тому числі одинокі батьки та подружні пари – із низьким рівнем доходу;
- студенти, за винятком випадків, коли вся сім'я має право на отримання BAföG;
- мешканці будинків для людей похилого віку.

Власники житла **теж можуть отримувати житлову субсидію**, оскільки житлова субсидія також виплачується як **допомога на утримання** житла, зайнятого самим власником. До уваги береться як обслуговування боргів (відсотки та амортизація), так і витрати на ведення господарства.

Де я можу перевірити, чи маю я право на житлову субсидію?

Калькулятор розрахунку житлових субсидій BMWSB надає початковий огляд. Просто перевірте в інтернеті, чи маєте ви відповідне право.

bmwsb.bund.de/wohngeldrechner



Важливо: тільки відповідальний за вас орган житлової допомоги може зробити обов'язковий розрахунок вашого права на житлову субсидію.

