

W jaki sposób można ubiegać się o dodatek mieszkaniowy?

Jak w przypadku wszystkich świadczeń wypłacanych z budżetu państwa, wnioski o przyznanie dodatku mieszkaniowego należy złożyć we właściwym miejscowo organie. Jest to organ właściwy do spraw dodatków mieszkaniowych w gminie, mieście lub powiecie osoby zainteresowanej. Większość organów do spraw świadczeń mieszkaniowych oferuje już możliwość złożenia wniosku online na swoich stronach internetowych.

W przypadku gospodarstw domowych, które już pobierają dodatek mieszkaniowy, po dynamizacji decyzja o podwyżce zostanie podjęta automatycznie i bez konieczności składania wniosku. W takich przypadkach ponowne złożenie wniosku jest wymagane dopiero po zakończeniu bieżącego okresu zasiłkowego.

Jakie dokumenty są potrzebne?

Do ubiegania się o dodatek mieszkaniowy potrzebne są przede wszystkim:

- wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego,
- dokument potwierdzający koszty mieszkaniowe (np. umowa najmu),
- zaświadczenie o dochodach (np. pasek płacowy, odcinek emerytury).

W zależności od sytuacji życiowej mogą być wymagane kolejne dokumenty.

Gdzie i w jaki sposób mogę jeszcze zasięgnąć porady?



Informacje na temat dodatku mieszkaniowego plus można uzyskać w Internecie na stronie:

[bmwsb.bund.de/wohngeld-plus](https://www.bmwsb.bund.de/wohngeld-plus)

lub telefonicznie: **030 20179050**

Wiele gmin i stowarzyszeń społecznych utworzyło własne punkty doradcze i udostępnia dalsze informacje na temat dodatków mieszkaniowych.

Dodatek mieszkaniowy plus

Mieszkać bez obaw

Stopka redakcyjna

Wydawca

Federalne Ministerstwo Mieszkalnictwa,
Rozwoju Miast i Budownictwa
www.bmwsb.bund.de

Stan na

Luty 2025

Niniejsza publikacja została wydana przez Rząd Federalny w ramach jego działań public relations. Publikacja jest udostępniana bezpłatnie i nie jest przeznaczona do sprzedaży. Nie może być wykorzystywana przez partie, kandydatów ani pracowników wyborczych podczas kampanii wyborczej w celu reklamy wyborczej. Dotyczy to wyborów federalnych, krajowych i lokalnych, a także wyborów do Parlamentu Europejskiego.



www.bmwsb.bund.de

- @ social.bund.de/@BMWSB_Bund
- x.com/BMWSB_Bund
- Youtube.com/@Bundesbauministerium
- instagram.com/bundesbauministerium



Federalny Minister
Mieszkalnictwa, Rozwoju Miast
i Budownictwa

Dodatek mieszkaniowy plus

Czym jest dodatek mieszkaniowy?

Koszty mieszkania często pochłaniają dużą część dochodów osób o niższych dochodach.

W takim przypadku pomocny może być dodatek mieszkaniowy:

dodatek mieszkaniowy to państwowa dopłata do kosztów mieszkaniowych za wynajęte mieszkanie lub lokal mieszkalny zajmowany przez właściciela.

Wspiera on gospodarstwa domowe o niższych dochodach powyżej poziomu podstawowego wsparcia i służy zapewnieniu odpowiedniego, dostosowanego do potrzeb rodziny mieszkania.



Federalne Ministerstwo Mieszkalnictwa, Rozwoju Miast i Budownictwa (BMWSB) w ramach dodatku mieszkaniowego plus wprowadziło w 2023 r. ulgę dla wielu osób o niskich dochodach, aby nie popadły one w trudności związane z kosztami mieszkania. Oznacza to, że wielu obywateli może mieszkać bez zmartwień.



Ty także możesz złożyć wniosek o **dodatek mieszkaniowy**.
Masz do tego prawo!

Co się zmieniło od 1 stycznia 2025 r.?

1 stycznia 2025 roku dodatek mieszkaniowy został zdynamizowany, tj. skorygowany o rozwój czynszów i cen. Podwyżka przewidziana w ustawie o dodatku mieszkaniowym jest o tyle istotna, że ulga, jaką daje reforma dodatku mieszkaniowego plus z 2023 r., zostanie utrzymana także w przyszłości.

Celem dynamizacji jest odciążenie osób pracujących i emerytów pobierających dodatek mieszkaniowy, aby nie musieli ubiegać się o świadczenie obywatelskie lub podstawowe zabezpieczenie w związku z wyższymi czynszami lub rosnącymi obciążeniami w przypadku właścicieli.

Co niesie ze sobą dynamizacja dodatku mieszkaniowego?

- Od 1 stycznia 2025 roku dodatek mieszkaniowy plus został dostosowany do zmian czynszów i cen.
- W przypadku gospodarstw domowych otrzymujących zasiłek mieszkaniowy wzrośnie on średnio o około 15 procent.
- W wyniku dostosowania liczba gospodarstw otrzymujących pomoc pozostaje stabilna.

Czy przysługuje mi dodatek mieszkaniowy?

Zasadniczo każdy, kto ma niskie dochody, powinien sprawdzić, czy przysługuje mu prawo do dodatku mieszkaniowego. Dotyczy to w szczególności:

- emerytów i rencistów z niskimi świadczeniami,
- rodzin pracujących – w tym rodziców samotnie wychowujących dzieci i związków – o niskich dochodach,
- studentów, o ile całe gospodarstwo domowe nie jest uprawnione do BAFöG,
- mieszkańców domów opieki.

Właściciele także mogą także otrzymywać dodatek mieszkaniowy, gdyż jest on wypłacany również jako **dodatek na pokrycie obciążeń** za lokale mieszkalne zajmowane przez właściciela. Pod uwagę brana jest zarówno obsługa zadłużenia (odsetki i spłata), jak i koszty gospodarowania.

Gdzie mogę sprawdzić, czy mam prawo do dodatku mieszkaniowego?

Kalkulator dodatku mieszkaniowego w Internecie umożliwia prostą wstępną orientację. Każdy może łatwo sprawdzić online, czy przysługuje mu dodatek.

bmwsb.bund.de/wohngeldrechner



Ważne: wysokość przysługującego dodatku mieszkaniowego może obliczyć w wiążący sposób właściwy dla osoby zainteresowanej organ do spraw dodatków mieszkaniowych.

