



Субсидія на оплату житла-плюс

Менше турбот
через житло

Що таке субсидія на оплату житла?

Чимало домогосподарств із низькими доходами стикаються із великими навантаженнями, пов'язаними з витратами на житло. Допомогти їм може субсидія на оплату житла – державна дотація для оплати орендованого житла або власної оселі.

Вона надається для підтримки домогосподарств із низькими доходами, що виходять за межі базового забезпечення, і служить для гарантування сім'ям належних умов житла.

Що таке реформа субсидії на оплату житла-плюс?

1 січня 2023 року вступила в дію реформа субсидії на оплату житла-плюс. Кількість домогосподарств, що отримують субсидію на оплату житла, збільшується втричі. Крім цього, у середньому вдвічі збільшується розмір субсидії на оплату житла для тих, хто отримував її раніше. Новим є те, що в рамках реформи покриваються і витрати на опалення, а також частково на модернізацію осель, спрямовану на захист клімату.

Які переваги має реформа?

- Середня субсидія на оплату житла для тих, хто вже отримує її, збільшується на 190 євро і загалом становить близько 370 євро на місяць.
- Впроваджується фіксована сума для оплати опалення, розмір якої залежить від кількості осіб.
- В енергоефективних оселях для зменшення витрат на житло передбачено кліматичну складову.

Субсидіями на оплату житла Федеральне міністерство житлового господарства, розвитку міст і будівництва (BMWSB) забезпечило зменшення навантаження на багатьох людей із низькими доходами, аби через витрати на житло вони не потрапляли у скрутні ситуації. Завдяки цьому в багатьох громадян поменшало турбот, пов'язаних із житлом.

Чи маю я право на отримання субсидії на оплату житла?

Загалом діє таке правило: той, хто має невисокі доходи, повинен перевірити, чи має він право на отримання субсидії на оплату житла. Особливо це стосується:

- Пенсіонерів із невеликою пенсією
- Працюючих сімей – зокрема, матерів і батьків-одинаків та пар – із низькими доходами, найманих працівників із низькими зарплатами
- Студентів, якщо не все домогосподарство загалом має право на позику для отримання освіти (BAföG)
- Мешканців будинків для інвалідів і престарілих

Той, хто вже отримує іншу допомогу, що передбачає і видатки на проживання, зазвичай не може розраховувати на субсидію на оплату житла (наприклад, допомогу згідно з приписами тому II або тому XII Кодексу соціального забезпечення (SGB II або SGB XII), базову допомогу згідно з Законом про матеріальну допомогу прохачам притулку, позику для школярів, позику для отримання освіти або допомогу для оволодіння робочою професією).

Важливо: діти в домогосподарствах, що отримують субсидію на оплату житла, мають також право на підтримку з Пакету соціальної допомоги для дітей і підлітків з малозабезпечених сімей на освіту та соціальну адаптацію (Bildungs- und Teilhabepaket).

Де я можу дізнатися, чи маю я право на субсидію на оплату житла?

Ви хочете перевірити, чи маєте ви право на субсидію на оплату житла? Інтернет-лічильник субсидії на оплату житла зовсім просто дасть вам першу інформацію для орієнтування.

www.bmwsb.bund.de/wohngeldrechner

Важливо: провести розрахунки щодо субсидії на оплату житла, які стануть основою для обов'язкових виплат, може відомство з питань субсидій на оплату житла, що відповідає за вас



Ви також можете подати заяву на отримання субсидії на оплату житла. Це ваше законне право!

Як можна подати заяву на отримання субсидії на оплату житла?

Як на будь-яку допомогу від держави, на отримання субсидії на оплату житла необхідно подати заяву до відповідного відомства за місцем проживання. Це – відомство з питань субсидій на оплату житла в адміністрації ваших громади, міста або району. Багато федеральних земель уже розміщують на своїх інтернет-сторінках формуляр онлайн-заяви. Задайте для пошуку слово Wohngeld за адресою <https://verwaltung.bund.de/>.

Там ви знайдете відповідну інформацію і відомство у вашій федеральній землі.

Домогосподарства, що вже отримують субсидію на оплату житла, автоматично отримують підвищену субсидію на оплату житла-плюс без подання окремої заяви. У таких випадках нову заяву необхідно буде подати лише після закінчення поточного періоду погоджених виплат.

Які документи необхідно подавати?

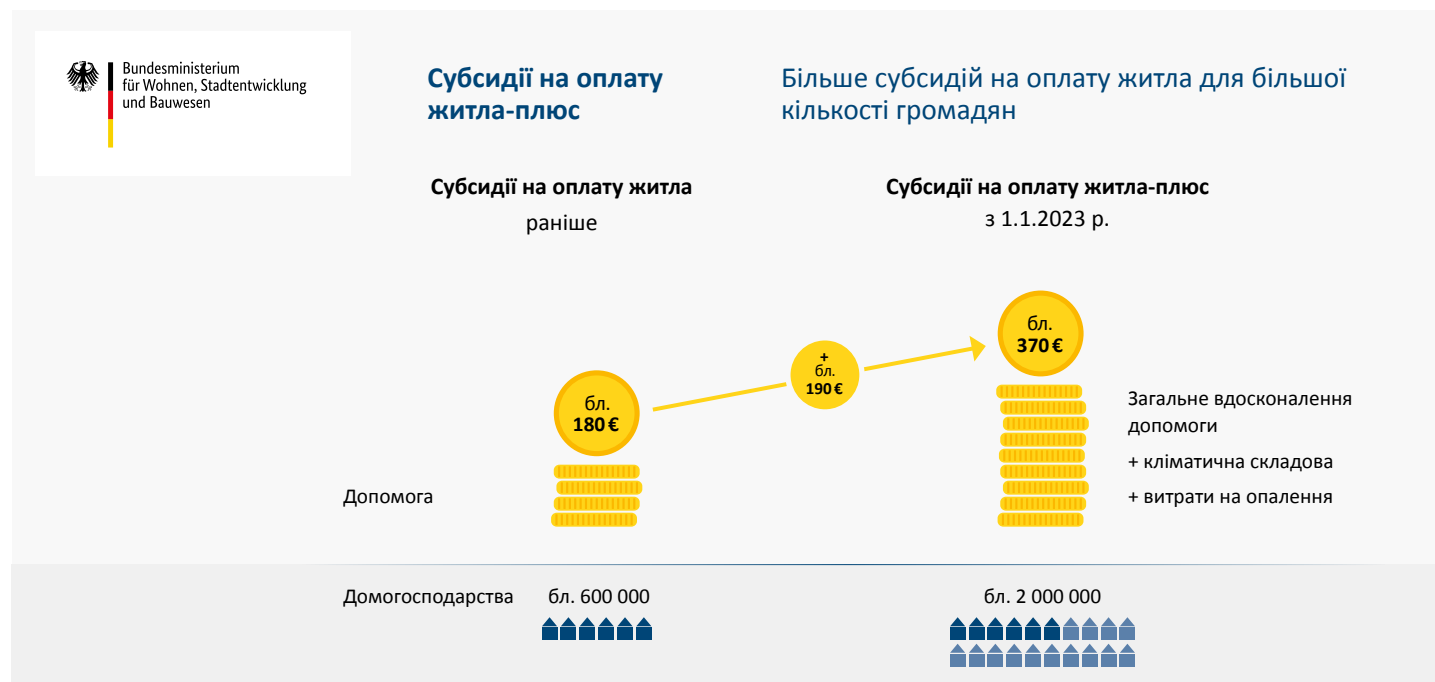
Для отримання субсидії на оплату житла вам, зокрема, потрібно подати:

- Заяву на отримання субсидії на оплату житла
- Документ про витрати на житло
- Довідку про доходи (наприклад, розрахунковий лист, повідомлення про розмір призначеної пенсії)

Залежно від життєвих обставин можуть знадобитися додаткові документи.

Де та як я можу отримати додаткову консультацію?

Інформація щодо субсидії на оплату житла-плюс розміщена в інтернеті за адресою bmwsb.bund.de/wohngeld-plus. Поруч із цим багато соціальних об'єднань і громад організували надання консультацій і пропонують відповідну інформацію.



Вихідні дані

Видавець

Федеральне міністерство житлового господарства, розвитку міст і будівництва,
10117 м. Берлін
Інтернет: www.bmwsb.bund.de/wohngeld-plus

Станом на

березень 2023 р.

Ця публікація видається Федеральним урядом у рамках роботи із громадськістю. Публікація поширюється безкоштовно й не призначена для продажу. Вона не може використовуватися партіями, учасниками виборчих кампаній або агітаторами як виборча реклама. Це стосується виборів до Бундестагу, ландтагів, місцевих органів влади, а також виборів до Європейського парламенту.